

Opole, 26 marca 2014 r.

BRM.0003.26.2014

**Pan  
Adam Pieszczyk  
Radny Miasta Opola  
Rynek-Ratusz  
45-015 Opole**

**Dotyczy: interpelacji BRM.0003.26.2014 z dnia 07.03.2014 r. w sprawie wstrzymania budowy mieszkań komunalnych przy ul. Wilsona w Opolu**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego w sprawie wstrzymania budowy mieszkań komunalnych przy ul. Wilsona w Opolu, uprzejmie informuję, że:

1. Planowana budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie grupowej w Opolu przy ul. Wilsona, obejmowała powstanie 22 lokali socjalnych, w tym 18 jednopokojowych i 4 dwupokojowych.
2. Przewidywane koszty inwestycji wynosiły 2.874.059,54 zł w tym 862.217,86 zł planowane dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego. Rozliczenie finansowego wsparcia, po zakończeniu inwestycji do 16.07.2016 r.
3. Środki przeznaczone na dokumentację techniczną wynosiły 55.999,99 zł

Jednakże z przyczyn społecznych na skutek protestów mieszkańców dzielnicy, przede wszystkim z ulicy Akacjowej (bezpośrednie sąsiedztwo planowanej budowy) a ponadto Szafirowej, Pomarańczowej, Wilsona, Częstochowskiej – zmuszony byłem podjąć decyzję o wstrzymaniu inwestycji.

Z reprezentantami mieszkańców spotkałem się w dniu 25 lutego 2014r. i wysłuchałem ich argumentów. Zapewniam Pana Radnego, że decyzja o wstrzymaniu budowy w tej lokalizacji nie była łatwa, bo z jednej strony argumenty mieszkańców dzielnicy, którzy też są członkami wspólnoty samorządowej miasta Opola, a z drugiej strony poniesione już koszty (dokumentacja techniczna).

Znalezienie odpowiedniej lokalizacji, nie powodującej sprzeciwu mieszkańców jest trudne. Jest to problem nie tylko miasta Opola, ale dotyczy całego kraju, gdyż nie ma zrozumienia społecznego dla realizacji budownictwa socjalnego.

Obecnie analizujemy różne warianty rozwiązań w tej sprawie. Jak tylko znajdziemy to najbardziej optymalne, to natychmiast powiadomimy Pana Radnego.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Pan Adam Pieszczyk – Radny Miasta Opola
2. Biuro Rady Miasta Opola
3. Referat Lokalowy Urzędu Miasta Opola